UNIDESARROLLO

UNION DE CREDITO DESARROLLO DE CHIAPAS, S.A. DE C.V.

Carr. Panamericana Kilometro 1080 No. 3391, Col. Terán, Tuxtla Gutiérrez, Chiapas Tels.: 01 (961) 61 3 82 24, Fax 61 3 82 63 C. P. 29050

BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO DE 2021

(Cifras en miles de pesos)

A C T I V O				P A S I V O Y C A P I T A L			
DISPONIBILIDADES			$ 17,654	**PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS**			
INVERSIONES EN VALORES				De corto plazo	$ 64,943		
Títulos para negociar			" 31,420	De largo plazo	" 77,575	"	142,518
CARTERA DE CREDITO VIGENTE							
Creditos comerciales				Impuestos a la utilidad por pagar	$ -		
Documentados con garantía inmobiliaria	$	96,782		P.T.U. por pagar	" 587		
Documentados con otras garantías	"	6,263		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	" 1,112	"	1,699
Sin garantía	"	3,075					
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	$	106,120		**CRED. DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS**		"	832
CARTERA DE CREDITO VENCIDA							
Creditos vencidos comerciales							
Documentados con garantía inmobiliaria	$	17,026		**TOTAL PASIVO**		$	145,049
Documentados con otras garantías	"	-					
Sin garantía	"	-		**CAPITAL CONTABLE**			
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	$	17,026		**CAPITAL CONTRIBUIDO**			
CARTERA DE CREDITO	$	123,146		Capital social	$ 60,000		
(-) MENOS:				Capital social no exhibido	" - 20,675		
ESTIMACION PREV. P/RIESGOS CREDITICIOS	" -	2,433		Inc. por Act. Del Capital Social Pag.	" 11		
CARTERA DE CREDITO (NETO)	$	120,713		Prima en venta de acciones	" 176	$	39,512
				CAPITAL GANADO			
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)			" 120,713				
				Reservas de capital	$ 216		
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)			" 323	Resultado de ejercicios anteriores	" 2,795		
				Inc. por Act. Del Resultado de Ejerc. Ant.	" 88		
BIENES ADJUDICADOS (NETO)			" 3,245	Resultado neto	" 1,171	"	4,270
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)			" 14,449	**TOTAL CAPITAL CONTABLE**		$	43,782
OTROS ACTIVOS							
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	$	919					
Otros activos a corto y largo plazo	"	108	" 1,027				
TOTAL ACTIVO			$ 188,831	**TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE**		$	188,831

CUENTAS DE ORDEN

CUENTAS DE ORDEN		**59,507**
Activos y Pasivos Contingentes	$	55,803
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera vencida	"	965
Otras cuentas de registro	"	2,739

"Al **31 de Marzo de 2021**; El saldo histórico del capital social Autorizado es de $ **60,000** del cual se tiene pagado **$ 39,325** miles de pesos".

Las estimaciones preventivas para riesgos crediticios minimas a constituir es por la cantidad de **$ 2,433**; a la fecha estan por **$ 2,433** que representa un porcentaje cubierto al **14.29**%

Calificacion de Cartera: A-1 $ 122,741; B-3 $ 405

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.
El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

Indice de Capitalizacion (articulo 83) **29.90%**

CP GRACIELA MUNDO BARRIENTOS	**C.P. JOSE LUIS PAREDES DOMINGUEZ**	**C.P.C. CARLOS ARTURO POSADA RODRIGUEZ**	**C.P. LUIS FERNANDO NAFATE POZO**
DIRECTORA GENERAL	**AUDITOR INTERNO**	**COMISARIO**	**CONTADOR GENERAL**

Pagina para consultar esta informacion www.unidesarrollo.com.mx